पालखी सोहळ्याचे पिंपरी-चिंचवड महापालिकेच्या वतीने उत्साहात स्वागत

पिंपरी / प्रतिनिधी

टाळ मृदूंगाच्या लयीत ज्ञानोबा तुकारामाचा गजर करीत पंढरीकडे निघालेल्या पालखी सोहळ्याचे पिंपरी चिंचवड शहरात दिमाखात आगमन झाले. याप्रसंगी महापालिका आयुक्त तथा प्रशासक शेखर सिंह आणि पिंपरी चिंचवड पोलीस आयुक्त विनयकुमार चौबे यांनी पालखीचे स्वागत केले.

आषाढी वारी पालखी सोहळ्यानिमित्त आळंदीहून पंढरपूरच्या दिशेने निघालेल्या संतश्रेष्ठ श्री ज्ञानेश्वर महाराज यांच्या पालखीचे पिंपरी चिंचवड शहरात भोसरी फाटा, दिघी येथील मॅगझिन चौकात आगमन झाले. यानिमित्ताने पालिकेच्या वतीने मॅगझीन चौक भोसरी फाटा दिघी येथे स्वागत कक्ष उभारण्यात आला होता. या ठिकाणी आयुक्त शेखर सिंह यांच्यासह पिंपरी चिंचवड महापालिकेचे अधिकाऱ्यांनी टाळ मृदुंगाच्या तालावर ठेका धरत आनंद साजरा केला.

यावेळी अतिरिक्त आयुक्त प्रदीप जांभळे पाटील, विजयकुमार खोराटे, तृप्ती सांडभोर, आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी डॉ. लक्ष्मण गोफणे, सह शहर अभियंता बापूसाहेब गायकवाड, उप आयुक्त अण्णा बोदडे, राजेश आगळे, सचिन पवार, सिताराम बहुरे, सहाय्यक आयुक्त उमेश ढाकणे, नाना मोरे, मुख्य सुरक्षा अधिकारी उदय जरांडे, जनता संपर्क अधिकारी प्रफुल्ल पुराणिक, सहाय्यक आरोग्याधिकारी राजेश भाट, संतपिठाचे विश्वस्त राजू महाराज ढोरे आदी अधिकारी कर्मचारी उपस्थित होते.

स्वागत कक्षामध्ये आयुक्त शेखर सिंह यांच्या हस्ते मानाच्या दिंड्यांना कापडी पिशवी, देशी वृक्षांच्या बिया, तुळशीचे रोप, संपर्क माहिती पुस्तिका आणि प्रथमोपचार पेटी देऊन सन्मान करण्यात आला. मॅगझिन चौक येथे भाविकांनी तसेच नागरिकांनी मोठ्या प्रमाणावर गर्दी केली होती. यावर्षीही उद्यान व वृक्षसंवर्धन विभागाच्या वतीने पालखी स्वागताच्या ठिकाणी आकर्षक अशी फुलांची सजावट करून श्री विठ्ठल तसेच संतश्रेष्ठ श्री ज्ञानेश्वर महाराज यांचे फुलांचे चित्र रेखाटण्यात आले होते. याठिकाणी देखील छायाचित्रे काढण्यासाठी भाविकांनी मोठ्या प्रमाणावर गर्दी केली होती. दरम्यान, आषाढीवारी निमित्त वृक्षारोपण, हरीतवारी असे विविध उपक्रम देखील महापालिकेच्या वतीने राबविण्यात आले आहेत. स्वागताच्या ठिकाणी महापालिकेच्या जगद्गुरू संत तुकाराम महाराज संतपीठाच्या शिक्षक आणि विद्यार्थ्यांनी अभंग गायनाचा कार्यक्रम सादर केला.

इंदापूर नगरपरिषद, इंदापूर
निविदा सुचना सन २०२५-२६

जा.क्र.५२१/ २०२५-२६ दि.२०/०६/२०२५

आरोग्य विभागाकडील खालील कामासाठी दरपत्रक मागविण्यात येत आहे.

कामाचे नावः- छापलेले फ्पेक्स लावणेबाबत.

सदर कामाचे कोटेशन इंदापूर नगरपरिषदेमध्ये दिनांक २१/०६/२०२५ पासून २४/०६/२०२५ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत स्विकारली जातील.

सही/-
मुख्याधिकारी,
इंदापूर नगरपरिषद, इंदापूर

ग्रामपंचायत गोऱ्हे बुद्रुक, ता.हवेली, जि.पुणे
बी.-१ खुली निविदा सुचना क्र.१ सन २०२५-२६

सरपंच, ग्रामपंचायत गोऱ्हे बुद्रुक, ता.हवेली, जि.पुणे येथील खालील कामाची मोहोरबंद निविदा महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम विभाग व जि.प.पुणे यांचेकडील योग्य त्या वर्गातील नोंदणीकृत ठेकेदार यांचेकडून तसेच खालील कामाशी संबंधित ठेकेदार यांच्याकडून दोन लिफाफा पध्दतीने खालील कामांची मोहोरबंद निविदा मागविणेत येत आहे. कोऱ्या निविदांचा नमुना ग्रा. पं.कार्यालय गोऱ्हे बु.II, ता.हवेली, जि.पुणे यांच्याकडुन दि.२०/०६/२०२५ ते दि.२७/०६/२०२५ रोजी कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी (सकाळी ०९:४५ ते सायं ०६:१५ वाजेपर्यंत) देण्यात येतील व भरून पाठविलेल्या मोहोरबंद निविदा दि.२०/०६/२०२५ ते दि.२७/०६/२०२५ या कालावधीमध्ये सकाळी ०९:४५ ते सायं ०५:०० वाजेपर्यंत ग्रा.पं.कार्यालय गोऱ्हे बु.II, ता.हवेली येथे स्विकारल्या जातील व सदर निविदा दि.२७/०६/२०२५ रोजी सायं ०५:१० वा. कार्यालयात उघडण्यात येतील.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा र.रू.	निविदा फि.रु	इसारा/ बयाना र.रू	ठेकेदार वर्गीकरण	कामाचा कालावधी
१.	मौजे गोऱ्हे बु.II येथे DIAT भिंत ते सुहास जगताप घरापर्यंत गटर लाईन करणे. (१५% ग्रामनिधी)	२,३९,१२५/-	२३६/-	१%	१ ते ८	६ महिने

टिपः- **१.**कोणत्याही निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कारण न देता रद्द अथवा फेरबदल करण्याचा, तांत्रिक चुक/अडचण निर्माण झाल्यास सर्व निविदा रद्द करण्याचा अधिकार ग्रा.पं.ने राखुन ठेवला आहे. **२.**ठेकेदारांनी कोरी निविदा मागणी अर्जासोबत प्रमाणित नोंदणी दाखला जोडणे आवश्यक. **३.**लिफाफा क्र.१ मध्ये जोडावयाची कागदपत्रे: अ) निविदा फी व बयाना रक्कम भरलेली पावती/D.D. बयाना रकमेत सूट असलेस नोंदणी प्रमाणपत्रावर नमूद असणे आवश्यक. ब)व्यवसाय नोंदणी प्रमाणपत्र, पॅन कार्ड व GST नोंदणी प्रमाणपत्र. क) अटी व शर्ती मान्य असल्याचे हमीपत्र ड) इन्कम टॅक्स रिटर्न ३ वर्ष. इ) कोणत्याही ग्रामपंचायत स्तरावर सुरू असलेल्या कामांचा तपशील सोबत पुरावे/दाखले, यापूर्वी केलेली कामे पूर्ण केल्याचे पुरावे/दाखले. **४)** उपलब्ध यंत्र सामुग्री स्वतःची/भाडेतत्त्वावर असल्याचे हमीपत्र. **५)** लिफाफा क्र.२ मध्ये जोडावयाची कागदपत्रे: अ) इस्टिमेट/ कोटेशन/बी.ओ.क्यू.

सही/-
ग्रामपंचायत अधिकारी,
ग्रामपंचायत गोऱ्हे बुद्रुक,ता.हवेली,जि.पुणे

सही/-
उपसरपंच
ग्रामपंचायत गोऱ्हे बुद्रुक,ता.हवेली,जि.पुणे

विशेष वसुली अधिकारी
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम १०७ च्या प्राप्त अधिकारांतर्गत
संलग्न शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि. मुंबई, कैवल्यधाम को.हौ. सोसायटी, विकोळी पूर्व ऑफिस नं. २, पहीला मजला, बिल्डींग नं. १०, टागोर नगर, मुंबई. ४०००८३. मेल नवेदतेंपन्दर्ल्रे.ग्ह

नमुना "झेड"
नियम १०७ मधील उप–नियम (११) (ड–१),
स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेणेची नोटीस

ज्याअर्थी, खाली सही करणारे वसुली व विकी अधिकारी, संलग्न शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि., मुंबई यांनी दिनांक २८/०५/२०२२ रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **१. श्री. अनिल बाळकृष्ण चिकणे २. श्री. बाळकृष्ण कोंडीबा चिकणे** यांना देवून नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रू. ४,४७,९८५/– (रू. चार लाख सत्येचाळीस हजार नऊशे पंच्याऐंशी फक्त)** सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांचे आत भरणा करण्यात कसूर केला आहे. खाली सही करणारे वसुली व विकी अधिकारी यांनी दिनांक १५/०६/२०२२ रोजी जप्तीपूर्व मागणी नोटीस दिली असून, खाली निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणारे यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१, मधील नियम १०७ चा उपनियम ११ (ड–१) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक १३/०१/२०२४ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून, ऋणको **श्री. अनिल बाळकृष्ण चिकणे** व **श्री. बाळकृष्ण कोंडीबा चिकणे** यांना आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि., मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम **रू. ४,४७,९८५/– (रूपये चार लाख सत्येचाळीस हजार नऊशे पंच्याऐंशी फक्त)** आणि त्यावरील व्याज याला अधीन रहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
गट नं. २६३,८७१,७६४ मु.पो. कोर्ले
ता. भोर, जि. पुणे. क्षेत्र एकुण ०.४३.७०
आकार एकुण १.१८.

सही
विशेष वसुली अधिकारी
(महा. सह. संस्था अधिनियम १९६० कलम १५६ व त्याखालील नियम १०७ च्या प्राप्त अधिकारांतर्गत)

दिनांक :–20.06.2025
ठिकाण – भोर

विशेष वसुली अधिकारी
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम 1960 चे कलम 156 व त्याखालील नियम 107 च्या प्राप्त अधिकारांतर्गते
संलग्न शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि. मुंबई, ऑफिस नं. २, पहीला मजला, बिल्डींग नं. 10, टागोर नगर, कैवल्यधाम को.हौ. सोसायटी, विकोळी पुर्व, मुंबई. ४०००८३.
Email : vikhroli@shivkrupa.in

नमुना "झेड"
(नियम 107 पोट नियम [11 (ड–1)].पहा)
स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

ज्याअर्थी, खाली सही करणारे वसुली व विकी अधिकारी, संलग्न शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि., मुंबई यांनी दिनांक 28/05/2022 रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **1. श्री. अनिल बाळकृष्ण चिकणे 2. श्री. बाळकृष्ण कोंडीबा चिकणे** यांना देवून नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रू. 4,98,520/-** (रू. चार लाख अठठयान्नव हजार पाचशे वीस फक्त) सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसांचे आत भरणा करण्यात कसूर केला आहे. खाली सही करणारे वसुली व विकी अधिकारी यांनी दिनांक 15/06/2022 रोजी जप्तीपूर्व मागणी नोटीस दिली असून, खाली निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणारे यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम 1961, मधील नियम 107 चा उपनियम 11 (ड–1) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक 13/01/2024 रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून, ऋणको **श्री. अनिल बाळकृष्ण चिकणे व श्री. बाळकृष्ण कोंडीबा चिकणे** यांना आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि., मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम रू. **4,98,520/- (रूपये चार लाख अठठयान्नव हजार पाचशे वीस फक्त)** आणि त्यावरील व्याज याला अधीन रहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
गट नं. २६३,८७१,७६४ मु.पो. कोर्ले
ता. भोर, जि. पुणे. क्षेत्र एकुण ०.४३.७०
आकार एकुण १.१८.

दिनांक :–२०/०६/२०२५ **- सही -**
स्थळ :– भोर

विशेष वसुली अधिकारी
(महा. सह. संस्था अधिनियम १९६० कलम १५६ व त्याखालील नियम १०७ च्या प्राप्त अधिकारांतर्गत)

हैदराबादच्या चोरट्यांनी पुण्यातील ३६ जणांना घातला ८ कोटी ५४ लाखांचा गंडा !

पुणे : कायदेशीर इनव्हाईस डिस्काऊंटिंग प्लॅटफॉर्म चालविण्याच्या नावाखाली गुंतवणुकदारांना उच्च परतावा देण्याचे आमिष दाखवून हैदराबाद येथील कंपनीने पुण्यात ३६ जणांना तब्बल ८ कोटी ५४ लाख रुपयांना गंडा घातल्याचे समोर आले आहे. गुंतवणुक करणार्यांमध्ये डॉक्टर, आय टी अभियंता, व्यावसायिकांचा समावेश आहे.

याबाबत मार्केटयार्ड येथील एका डॉक्टरांनी मार्केटयार्ड पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे. त्यावरुन पोलिसांनी फाल्कन ग्रुप आणि कॅपिटल प्रोटेक्शन फोर्स या कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक अनिता कुमारी, संदिप कुमार तसेच कंपनीच्या अधिकार्यांवर महाराष्ट्र ठेवीदारांचे वित्तीय संरक्षक कायद्यानुसार गुन्हा दाखल केला आहे.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- ४११०१८
मध्यवर्ती भांडार विभाग
ई - निविदा सुचना क्र.११/२०२५-२६

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विविध विभागांतील सर्व्हर यंत्रणा, संगणक यंत्रणा सुस्थितीत व योग्य प्रकारे कार्यरत राहणे कामी तसेच त्यांचे विविध Viruses पासुन संरक्षण होणे कामी खाली दिलेल्या तपशिला प्रमाणे Anti-Virus, एका सपोर्ट स्टाफसह खरेदी करुन कार्यान्वीत करुन देणेकामी इच्छूक उत्पादित कंपनी अथवा त्यांचे अधिकृत वितरक, अधिकृत पुरवठाधारक यांचेकडून ई-निविदा पध्दतीने निविदा मागविणेत येत आहेत.

अ. क्र.	साहित्याचा तपशिल	अंदाजपत्रकीय र.रू.	बयाणा र.रू.	अनामत र.रू.	निविदा फॉर्म फी	कामाची मुदत
१	मनपाच्या विविध विभागांकडील संगणक यंत्रणेसाठी Anti-Virus, एका सपोर्ट स्टाफसह खरेदी करणे व त्याची ३ वर्ष कालावधी पर्यंत देखभाल दुरुस्ती करणे.	१,४४,००,०००/- + कर	१,४४,०००/-	७,२०,०००/-	३०,२४०/-	३ वर्ष

निविदेतील पुरवठयाचा तपशिल, अनामत, बयाणा रक्कम, नियम, अटी-शर्ती, निविदा शेडयुल इत्यादीची माहिती महाराष्ट्र शासनाच्या www.mahatender.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदरची निविदा ई - टेंडरिंग पध्दतीने www.mahatender.gov.in या वेबसाईटवरुन भरावयाची आहे. या करीता पुरवठादारकांनी महाराष्ट्रशासनाच्या संकेतस्थळावर (सेल्फ रजिस्टेशन) नोंदणी करणे आवश्यक आहे.

सदरची ई टेंडरिंग प्रक्रिये अंतर्गत निविदा दि. २०/०६/२०२५ ते दि.०३/०७/२०२५ अखेर दु.०३.०० वाजेपर्यंत वेबसाईटवरुन भरता येतील. कोणतेही कारण न देता निविदा पूर्णतः किंवा अंशतः मंजुर अथवा नामंजुर करणेचा अधिकार मा. आयुक्त, पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिकायांनी स्वतः कडे राखुन ठेवला आहे. सदरची निविदा ऑनलाईन निविदा www.mahatender.gov.in या वेबसाईटवरुन भरता येईल.

जाहिरात क्रमांक- २०२५-२६/८६
क्र.मभां/५/कावि/२४७/२०२५
दिनांक- २०/०६/२०२५

सही/-
(शेखरसिंह)
आयुक्त
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी -४११०१८

सही/-
(निलेश भदाणे)
उपआयुक्त
मध्यवर्ती भांडार विभाग
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी -४११०१८

एल्&टी फायनान्स लिमिटेड
(आधीचे नाव, एल्&टी फायनान्स होल्डिंग्ज लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: एल्&टी फायनान्स लिमिटेड, बृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुम जवळ, सांताक्रूझ (पू), मुंबई 00 098
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
शाखा कार्यालय: पुणे

L&T Finance

गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलाव

एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 [54 ऑफ 2002] आणि या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा लिलाव करत आहे. **"आधार कुठे आहे" आणि "जशी स्थिती आहे तशी"** त्याची देय रक्कम आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इ.च्या वसुलीसाठी **"सार्वजनिक लिलाव"** च्या मार्गाने.

कर्जदार आणि सह–कर्जदाराचं नाव	तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता	कर्ज खाते क्रमांक (एक/अनेक)	भौतिक ताबा घेतला	बयाणा रक्कम आरपीच्या 10% किंवा जास्त (रुपयांमध्ये)	सुरक्षित कर्ज	आरक्षित किंमत (रुपयांमध्ये)	आरंभाची तारीख	लिलावाची तारीख आणि वेळ
1. दशरथ विठ्ठल शितोळे 2. नीलिमा दशरथ शितोळे	मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 107, 31.45 चौ. मीटर, संलग्न बाल्कनीसह 2.56 चौ. मीटर आणि संलग्न विशेष टेरेस 6.77 चौ. मीटर, पहिल्या मजल्यावर, प्रकल्पातील विंग क्रमांक अ4 मध्ये, गगन आकांक्षा फेज 1 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, जमिनीवरील गट क्रमांक 524 वर बांधलेले, कोरेगाव मूळ (उरळी कांचन), ता/हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित.	PUNHL20000010 / PUNHL20000012	24.04.2025	रु. 1,83,877.60/–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04–03–2021 रोजी रु. 43,97, 551.05/– दिनांक 07/08/2024 रोजी रु. 1,02, 81,754.42 /–	रु. 18,38,776/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. दशरथ विठ्ठल शितोळे 2. नीलिमा दशरथ शितोळे	**वेळापत्रक– I** मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 202, 36.48 चौ. मीटर, दुसऱ्या मजल्यावर 3.25 चौ. मीटर, संलग्न विशेष बाल्कनीसह, प्रकल्पाच्या विंग क्रमांक A4 मध्ये, गगन आकांक्षा फेज I म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, जमिनीवरील गट क्रमांक 524 वर बांधलेले, कोरेगाव मूळ. (उरळी कांचन), ता/हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित.	PUNHL20000010 / PUNHL20000012	24.04.2025	रु. 1,82,435.20/–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04–03–2021 रोजी रु. 43,97, 551.05/– दिनांक 07/08/2024 रोजी रु. 1,02, 81,754.42 /–	रु. 18,24,352/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. दशरथ विठ्ठल शितोळे 2. नीलिमा दशरथ शितोळे	**वेळापत्रक– I** मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 203, 36.48 चौ. मीटर, दुसऱ्या मजल्यावर 3.25 चौ. मीटर, संलग्न विशेष बाल्कनीसह, प्रकल्पाच्या विंग क्रमांक A4 मध्ये, गगन आकांक्षा फेज ख म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, जमिनीवरील गट क्रमांक 524 वर बांधलेले, कोरेगाव मूळ. (उरळी कांचन), ता/हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित.	PUNHL20000010 / PUNHL20000012	24.04.2025	रु. 1,82,435.20/–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04–03–2021 रोजी रु. 43,97, 551.05/– दिनांक 07/08/2024 रोजी रु. 1,02, 81,754.42 /–	रु. 18,24,352/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. दशरथ विठ्ठल शितोळे 2. नीलिमा दशरथ शितोळे	**वेळापत्रक– I** मालमत्तेचा सर्व तुकडा आणि पार्सल पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 303, 34.19 चौ. मीटर, तिसऱ्या मजल्यावर 3.25 चौ. मीटर, संलग्न विशेष बाल्कनीसह, प्रकल्पाच्या विंग क्रमांक A4 मध्ये, गगन आकांक्षा फेज I म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, जमिनीवरील गट क्रमांक 524 वर बांधलेले, कोरेगाव मूळ (उरळी कांचन), ता/हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित.	PUNHL20000010 / PUNHL20000012	24.04.2025	रु. 1,81,752 /–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04–03–2021 रोजी रु. 43,97, 551.05/– दिनांक 07/08/2024 रोजी रु. 1,02, 81,754.42 /–	रु. 18,17,520 /–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. दशरथ विठ्ठल शितोळे 2. नीलिमा दशरथ शितोळे	**वेळापत्रक–I** मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 407, 34.65 चौ. मीटर, 3.58 चौ. मीटर, संलग्न बाल्कनी आणि 3.20 चौ. मीटर, संलग्न विशेष टेरेस, चौथ्या मजल्यावर, गगन आकांक्षा फेज 1 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील विंग क्रमांक A3 मध्ये, कोरेगाव मूळ (उरळी कांचन), ताल/हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, जमिनीवरील गट क्रमांक 524 वर बांधलेले.	PUNHL20000010 / PUNHL20000012	24.04.2025	रु. 1,88,388/–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04–03–2021 रोजी रु. 43,97, 551.05/– दिनांक 07/08/2024 रोजी रु. 1,02, 81,754.42 /–	रु. 18,83,880/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. राजकुमार परदेशी पटेल 2. शेरखाने सरिथा	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि भाग पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 109 क्षेत्रफळ सुमारे 35.86 चौ. मीटर कार्पेट + टेरेस क्षेत्रफळ 4.27 चौ. मीटर, पहिल्या मजल्यावर, इमारत क्रमांक A मध्ये, निवास प्रकृती सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पासह, संरक्षित कार पार्किंग जागेसह, बांधलेले भूखंड सर्वेक्षण क्रमांक 286/1c, लोहगाव, ता–हवेली आणि जिल्हा–पुणे येथे स्थित, जे पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आहे.	H05862110723044245, H05862110723044245L, H05862110723044245G, H05862030823112211	19 मार्च 2025	रु. 3,30,496/–	10–08–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 09/08/2024 रोजी रु. 35,85, 375.37/–आहे.	रु. 33,04,960/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. सावरे नागनाथ मारोती 2. शिल्पा नागनाथ सावरे	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल पत्ता: मालमत्ता, चौथ्या मजल्यावर 71.09 चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेले फ्लॅट क्रमांक 19 म्हणजेच 735 चौ.फूट कार्पेट क्षेत्रफळ आणि एक कार पार्किंग क्रमांक 69, विंग c मध्ये ग्लॅडिओला पॅराडाईज म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, सर्वेक्षण क्रमांक 58/7a, 58/7b/2, 58/7b/1 वर बांधलेले, गाव– कोंढवा बुद्रुक, ता– हवेली, जिल्हा–पुणे महाराष्ट्र 411048 येथे स्थित.	H00657160921103252, H00657160921103252L, H00657160921103252G, H02836160921104303, H02836160921104303L, H02836160921104303G	6 नोव्हेंबर 2024	रु. 3,77,664.70/–	08–03–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04/03/2024 रोजी रु. 1,24, 83,754.03/– आहे.	रु. 37,76,647/–	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत
1. सावरे नागनाथ मारोती 2. शिल्पा नागनाथ सावरे	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल पत्ता: 10 व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक 58, क्षेत्रफळ 74.81 चौ. मीटर म्हणजेच 805 चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळ आणि संलग्न टेरेस क्षेत्रफळ 5.57 चौ. मीटर म्हणजेच 60 चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळ आणि एक कार पार्किंग क्रमांक 68. ग्लॅडिओला पॅराडाईज म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, सर्वेक्षण क्रमांक 58/7a,58/7b/2, 58/7b/1 वर बांधलेले, गाव– कोंढवा बुद्रुक, ता– हवेली, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र 411048 येथे स्थित.	H00657160921103252, H00657160921103252L, H00657160921103252G, H02836160921104303, H02836160921104303L, H02836160921104303G	6 नोव्हेंबर 2024	रु. 4,48,014.60/–	08–03–2024 च्या मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी दिनांक 04/03/2024 रोजी रु. 1,24, 83,754.03/– आहे.	रु. 44,80,146	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 A.M ते 5.30 P.M या वेळेत पूर्व भेटीसह.	29.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत

सावजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सरफेसी कायद्या अंतर्गत https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेबसाइटवरून मदतीसह आणि जाहीर ई–लिलाव पध्दतीने, ऑनलाइन ई–लिलाव विक्री केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई–लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **''जशी आहे जिथे आहे तत्वावर''** आणि **''जशी आहे ज्या स्थितीत आहे''** त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर ई–लिलावत सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना **09/06/2025** रोजी किंवा त्यापूर्वी पॅनकार्ड, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव आणि पत्त्याचा पुराव्यांच्यासोबत ताब्यातील मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीच्या 10% परतावायोग्य अनामत रक्कम ठेव भरल्याचा तपशील सादर करावा लागेल.
4. या जाहीर ई–लिलावत यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी एलटीएफ द्वारे सदर जाहीर ई–लिलावच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रकमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ.च्या स्वरूपात एल&टी फायनान्स लिमिटेड च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे **10/06/2025** रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे **11/06/2025** भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल&टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल&टी फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुतार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेच्या तपासणीसाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकतात **नाव – श्री. शेखर काळे आणि संतोष तिवारी, एल & टी फायनान्स लिमिटेड, कार्यालय क्रमांक 301, तिसरा मजला, झेनिथ कॉम्प्लेक्स, सकार संकुल जवळ, शिवाजी नगर, पुणे – 411005, महाराष्ट्र, भारत, संपर्क क्रमांक 0222–68076666.** ई–लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकारू/नाकारू/सुधारू/रद्द करू शकतात किंवा ई–लिलाव पुढे ढकलू शकतात.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करुन घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी. कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8 (6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई–लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एक/अनेक)/सह–कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक) ह्यांना इथे कळवण्यात येत आहे की सदर जाहीर ई–लिलावाच्या तारखेआधी वर दिलेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सरफेसी कायदा, 2002 मधील तरतुदींनुसार एल&टी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एक/अनेक)/सह–कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक)/सामान्य जनता ह्यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे की एल&टी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती मिळाल्याशिवाय सूचनेतील सिक्युअर्ड मालमत्ता विक्री, लीज किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

स्वाक्षरी/–
अधिकृत अधिकारी
करिता एल्&टी फायनान्स लिमिटेड

दिनांक: 21.06.2025
ठिकाण: पुणे

मालक, मुद्रक, प्रकाशक, संपादक अशोक विठ्ठल सोनवणे यांनी शितल प्रिंटर्स, भूषणनगर, पोस्ट केडगाव (देवी) तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर पिन-४१४००१ (महाराष्ट्र) येथे दैनिक लोकमंथन मुद्रित केले. व ४३१ सोमवार पेठ, सिद्धीविनायक केशर पुणे पिन नंबर ४११०११ महाराष्ट्र येथे प्रकाशित केले. RNI : MAHMAR/2011/40983. Email - lokmanthan.pune@gmail.com