# देवगडमध्ये ढगफुटी सदृश्य पाऊस

- विजांच्या कडकडाटासह मुसळधार पाऊस
- रस्त्यांना नदीचे स्वरूप
- देवगड-नांदगाव मार्ग पाण्याखाली
- जामसंडे येथे वीज पडून घराचे, घरातील विद्युत उपकरणांचे नुकसान

**देवगड : पुढारी वृत्तसेवा**

विश्रांती घेतलेल्या पावसाने पुन्हा जोरदार हजेरी लावली असून विजांच्या कडकडाटासह पडलेल्या मुसळधार पावसाने रस्ते पाण्याखाली गेल्याने त्यांना नदीचे रूप आले होते. देवगड - नांदगांव मार्गावर फाटक क्लास ते पेट्रोल पंपापर्यंत रस्त्यावर पाणी आल्याने रस्ता पाण्याखाली जाऊन वाहतूक विस्कळीत झाली तर जामसंडे-भटवाडी येथे घरालगत वीज पडल्याने घरातील विद्युत उपकरणांचे सुमारे ९० हजाराचे नुकसान झाले.

गुरुवारी सकाळपासून ढगांचा गडगडाट व विजांच्या कडकडाटासह मुसळधार पाऊस पडला. देवगड-नांदगांव मार्गावर जामसंडे फाटक क्लास ते पेट्रोलपंपापर्यंत रस्त्यावर पाणी आल्याने रस्त्याला नदीचे स्वरूप आले होते. सकाळच्या सत्रात वाहतूक विस्कळीत झाली. काही वेळ वाहने रस्त्यावर नदीसारखे पाणी वाहत असल्याने उभी होती. पाण्याचा जोर काहीसा कमी झाल्यानंतर वाहतूक सुरळीत झाली. किनारपट्टी भागात वाऱ्याचा जोर वाढल्याने तारामुंबरी ब्रीजच्या अलिकडे विद्युत वाहिनी तुटल्याने देवगडचा विजपुरवठा बंद होता. जामसंडे-भटवाडी येथे गुरुवारी सकाळी ११.३० वा. सुमारास विजय राजाराम भुजबळ यांच्या घराशेजारी वीज पडल्याने घरातील विद्युत उपकरणांचे नुकसान झाले. तसेच घराची कौले, वासे यांचेही नुकसान झाले. भुजबळ यांचे सुमारे ८० ते ९० हजाराचे नुकसान झाले.

## सिंधुदुर्गात आज गडगडाटासह वादळी पावसाची शक्यता

**कणकवली : पुढारी वृत्तसेवा**

सिंधुदुर्गात शुक्रवार १३ जून रोजी गडगडाटासह वादळी पावसाची शक्यता हवामान विभागाने वर्तवली आहे. त्यांना नागरिकांनी दक्षता घेण्याचे आवाहन जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन प्राधिकरण, सिंधुदुर्ग मार्फत करण्यात आले आहे. तर प्रादेशिक हवामान विभाग मुंबई यांनी सिंधुदुर्गात १५ जून रोजी पावसाचा रेड अलर्ट तर १३, १४,१६ जून रोजी पावसाचा ऑरेंज अलर्ट दिला आहे.

सिंधुदुर्गात गुरुवारपासून पावसाने 'कमबॅक' केले असून सकाळपासून जिल्ह्यात मुसळधार पाऊस तर काही ठिकाणी संततधार पाऊस झाला. पुढील ४ दिवस दमदार पावसाचा अंदाज हवामान विभागाने वर्तवला आहे. यावेळी विजा चमकत असताना नागरिकांनी खबरदारी घ्यावी. घराबाहेर जाणे टाळावे. पाऊस थांबेपर्यंत सुरक्षित स्थळी आसरा घ्यावा. अतिवृष्टीच्या परिस्थितीत सुरक्षित ठिकाणी रहावे, अशा सूचना जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन विभागाने दिल्या आहेत.


Jupiter Hospital
Patient First

**ज्युपिटर लाइफलाइन हॉस्पिटल्स लिमिटेड**
कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर : L85100MH2002PLC137908
नोंदणीकृत कार्यालय : १००४, १० वा मजला, ३६० डिग्री बिझनेस पार्क, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०, महाराष्ट्र, भारत.
कॉर्पोरेट कार्यालय : ज्युपिटर हॉस्पिटल, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, ठाणे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ६०१, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी : + ९१ २२ ६२९७५६२३
ई-मेल : investor.relations@jupiterhospital.com वेबसाइट : www.jupiterhospital.com

**व्हीसी (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग) /ओएव्हीएम (अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स) च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात यावयाच्या ज्युपिटर लाइफलाइन हॉस्पिटल्स लिमिटेड (कंपनी)च्या २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिता सभासदांना सूचना व अंतिम लाभांशाकरिता नोंद दिनांकासंदर्भात माहिती**

१. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपन्या कायदा, २०१३ (कायदा) च्या तरतुदी तसेच त्याअंतर्गत संस्थापित नियम सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२०, दि. ०८.०४.२०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२०, दि. १३.०४.२०२० तसे यासंदर्भात जारी पुढील परिपत्रके, नवीनतम परिपत्रक क्र. ०९/२०२४, दि. १९.०९.२०२४ (एकत्रितरीत्या एमसीए परिपत्रके) यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीची २३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, दि. ११.०७.२०२५ रोजी स. ११.०० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम ) च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. पुढे सेबीने त्यांचे परिपत्रक दि. १२.०५.२०२०, दि. १५.०१.२०२१, दि. १३.०५.२०२२, दि. ०५.०१.२०२३, दि. ०७.१०.२०२३ व ०३.१०.२०२४ अंतर्गत एजीएमच्या सूचनेत विहित सामान्य व विशेष विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी दिली आहे.

२. वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते दि. १३.०६.२०२५ रोजीनुसार कंपनी/ आरटीए (केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड)/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदवलेले आहेत अशा सर्व सभासदांना एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२४ - २५ करिताचा वार्षिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवण्यात येतील. डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या माध्यमातून त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता व मोबाइल क्रमांक नोंदणीकृत करावा.

३. एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट https://www.jupiterhospital.com/thane/investor-relations वर, स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com वर व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट www.nseindia.com वर तसेच एनएसडीएलची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. तथापि, कंपनीकडून सभासदांना सूचना व वार्षिक अहवालाची कागदोपत्री प्रत हवी असल्यास त्यांनी cs@jupiterhospital.com येथे विनंती पाठवावी.

४. सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर दूरस्थ स्वरूपात आपली मते देण्याची संधी असेल. डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेले सभासद तसेच ज्यांनी आपले ई-मेल आयडी कंपनीकडे नोंदवलेले नसतील अशा सभासदांकरिता दूरस्थ ई-मतदान /एजीएम दरम्यान ई-मतदान यांची विस्तृत प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

५. सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या शुक्रवार, दि. ०९.०५.२०२५ रोजी आयोजित सभेमध्ये दि. ३१.०३.२०२५ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता प्रतिशेअर रु. १.०० च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे, जी बाब २३ व्या एजीएममध्ये सभासदांच्या मंजुरीच्या अधीन असेल. अंतिम लाभांश, मंजूर झाल्यास, तो शुक्रवार, दि.०४.०७.२०२५ (नोंद दिनांक) रोजीनुसार सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये नाव नोंद असलेल्या सभासदांना प्रदान करण्यात येईल. लाभांशाची प्राप्ती इलेक्ट्रॉनिक क्लीअरिंग सर्व्हिस (ईसीएस)द्वारे थेट प्राप्त होण्यासाठी सभासदांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचा बँक खाते तपशील सादर करावा / अद्ययावत करावा.

६. लाभांशावरील कर : वित्तीय कायदा, २०२० च्या अनुपालनांतर्गत सभासदांना मिळणारा लाभांश हा करपात्र असेल व कंपनीला सभासदांना प्रदान करावयाच्या लाभांशातून आयकर कायदा, १९६१ (आयटी कायदा) अंतर्गत विहित दरानुसार टीडीएस कपात करणे आवश्यक असेल. टीडीएस आवश्यकतांच्या अनुपालनाकरिता सभासदांनी आयकर कायद्यानुसार कृपया दि. ०४.०७.२०२५ रोजी वा तत्पूर्वीपर्यंत त्यांचे निवासाची स्थिती, स्थायी खातेक्रमांक (पॅन) व श्रेणी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे पूर्ण करावी व/वा अद्ययावत करावी जेणेकरून कंपनीला योग्य टीडीएस निश्चित करता येईल / योग्य कर दर लागू करता येईल, दस्तावेजांची पडताळणी करता येईल व सवलत, काही असल्यास, देता येईल.

ज्युपिटर लाइफलाइन हॉस्पिटल्स लिमिटेडकरिता व त्यांच्या वतीने
सही/-
सुमा उप्परत्ती
दिनांक : १३.०६.२०२५
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
ठिकाण : मुंबई
सभासदत्व क्र. एफ८९८६


# खड्ड्यात बुडून ६ वर्षीय बालकाचा मृत्यू

### दापोली उपजिल्हा रुग्णालयाच्या आवारातील घटना; नव्याने बांधण्यात येत असलेल्या लिफ्टसाठी खोदण्यात आला होता खड्डा

**जालगाव पुढारी वृत्तसेवा**

दापोली शहरातील उपजिल्हा रुग्णालय दापोलीच्या आवारात नव्याने बांधण्यात येत असलेल्या इमारती मधील लिफ्टसाठी खोदण्यात आलेल्या खड्ड्यात बुडून एका सहा वर्षीय बालकाचा दुर्दैवी मृत्यू झाला असल्याचे घटना १२ जून रोजी दुपारी २ वाजण्याच्या सुमारास घडली आहे

याबाबत मिळालेल्या माहिती-नुसार श्रीकांत चव्हाण (४० रा. मद्रुप, सेवालाल नगर तालुका, जिल्हा सोलापूर) हा दापोली येथे कामानिमित्त आला आहे. तो जेसीबी चालक तसेच मजुरीचे काम दापोली शहरात व परिसरात करत असतो. १२ जून रोजी दुपारी १.३० वाजण्याच्या सुमारास तो दापोली उपजिल्हा रुग्णालयामध्ये मोफत जेवणाची सुविधा असल्याने तिथे आपले दोन मुलांना समीर श्रीकांत चव्हाण (६) व चार वर्षीय एक मुलगा या दोघांना घेऊन जेवण घेण्यासाठी आला होता. श्रीकांत चव्हाण हा जेवण घेण्यासाठी मोफत जेवण मिळणाऱ्या ठिकाणी गेला आणि त्याची दोन मुले बाजूलाच असलेल्या शेडमध्ये खेळत होती.

यादरम्यान समीर श्रीकांत चव्हाण हा मुलगा खेळताना दापोली उपजिल्हा रुग्णालयाच्या आवारात बांधण्यात येत असलेल्या इमारतीच्या ठिकाणी गेला. तेथे या इमारतीच्या लिफ्टसाठी खड्डे खोदून ठेवले होते. त्यामध्ये पाणी भरलेले असल्याने तो खेळताना त्या खड्ड्यामध्ये पडला आणि त्याचा बुडून मृत्यू झाला. या घटनेची नोंद दापोली पोलीस ठाण्यात करण्याचे काम उशिरापर्यंत सुरू होते.

# विजेचा शॉक लागून बालिकेचा मृत्यू

**राजापूर : पुढारी वृत्तसेवा**

राजापूर तालुक्यातील धाऊलवल्ली येथील एका १३ वर्षीय मुलीचा विजेचा शॉक लागून दुर्दैवी मृत्यू झाल्याची घटना ११ जून रोजी दुपारी घडली. स्वरांगी संदीप गिजम (१३, गिजमवाडी, धाऊलवल्ली राजापूर) असे या मृत मुलीचे नाव असून, या घटनेने तालुक्यात हळहळ व्यक्त होत आहे.

मिळालेल्या माहितीनुसार, संदीप गिजम यांचे कुटुंबीय शेतातील कामासाठी घराबाहेर गेले होते. त्यांची मुलगी स्वरांगी ही एकटीच घरी होती. यावेळी घरातील पंख्याच्या उघड्या वायरला तिचा स्पर्श झाला आणि विजेचा तीव्र धक्का बसला. मात्र घरी कोणीच नसल्याने तिचा जागीच मृत्यू झाला.

शेतातील काम आटोपून कुटुंबीय घरी परतल्यावर हा धक्कादायक प्रकार उघडकीस आला. त्यांनी तातडीने रुग्णालयात दाखल केले. मात्र तत्पूर्वीच ती मृत झाली होती. याची माहिती स्थानिक पोलिसांना दिली. पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेऊन पंचनामा केला असून, या प्रकरणाचा अधिक तपास सुरू केला आहे.


**कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण**
निविदा सूचना क्र. ०१/२०२५-२६
- मुदतवाढ -

कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या सर्व समावेशक आरक्षणाअंतर्गत कैलास गार्डन कल्याण पश्चिम येथे महानगरपालिकेच्या ताब्यात असलेल्या जागेवर मल्टीस्पेशालिटी हॉस्पिटल उभारणेकरिता प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमणेकरिता निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदा सादर करण्याची अंतिम दि.१२/०६/२०२५ रोजी दु.२.०० वा. पर्यंत होती.

परंतु, सदर निविदेस अल्प प्रतिसाद प्राप्त झाला असल्याने दि. १९/०६/२०२५ रोजी दु. २.०० वा. पर्यंत मुदतवाढ देण्यात येत आहे. दि.२०/०६/२०२५ रोजी दु. ३.०० वा. पर्यंत निविदा उघडण्यात येईल.

जा.क्र./जसंवि/मुका/१९३
दि. १२/०६/२०२५
सही/-
प्रभारी वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी
कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण.



न्यायालय कक्ष क्रमांक ३
**माननीय दिवाणी न्यायालय वरिष्ठ श्रेणी दिंडोशी मुंबई येथे**
वाणिज्यिक दावा क्रमांक २७२ ऑफ २०२४
(दिवाणी संहिता १९०८ चा आदेश ३७ च्या अनुसार)

**आयडीबीआय बँक लिमिटेड**
अशी कंपनी जिची स्थापना कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदींच्या अनुसार तसेच त्यासह बँकिंग कंपनी आणि बँकिंग अधिनियमन कायदा १९४९ च्या अनुसार झाली आहे आणि ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्यूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५ येथे आहे
आणि **आयडीबीआय बँक लिमिटेड,** रिटेल असेट सेंटर, बोरिवली आणि किरकोळ वसुली शाखा, आयडीबीआय विभागीय कार्यालय, सी विंग, २ रा मजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ ज्यांचे प्रतिनिधित्व
श्रीमती शीला मेनन करीत आहेत ...वादी
विरुद्ध
१. श्री राम गुप्ता (अर्जदार)
ए) सदनिका क्रमांक ४०४ बी विंग, गोकुळ गगन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१.
बी) द रिजेंट हॉटेल, मुंबई, लोखंडवाला हॉटेल्स लिमिटेड, लँड्स एन्ड, बँड स्टॅन्ड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०
सी) सदनिका क्रमांक ए - ५/००४, तळमजला, ब्रॉडवे अव्हेन्यू, मीरा रोड (पूर्व) ठाणे ४०१ १०७
२. श्री विजय कुमार गुप्ता ( सह अर्जदार)
ए) सदनिका १२८, सरिता विहार, नवी दिल्ली ११० ०४४
बी) द रिजेंट हॉटेल, मुंबई, लोखंडवाला हॉटेल्स लिमिटेड, लँड्स एन्ड, बँड स्टॅन्ड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०
सी) सदनिका क्रमांक ए - ५/००४, तळमजला, ब्रॉडवे अव्हेन्यू, मीरा रोड (पूर्व) ठाणे ४०१ १०७
३. श्रीमती क्रांडा परेरा (सह अर्जदार)
ए) बेलेव्हो, ६२ ए, चीम्बई, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०१ १०७
बी) द रिजेंट हॉटेल, मुंबई, लोखंडवाला हॉटेल्स लिमिटेड, लँड्स एन्ड, बँड स्टॅन्ड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०
सी) सदनिका क्रमांक ए - ५/००४, तळमजला, ब्रॉडवे अव्हेन्यू, मीरा रोड (पूर्व) ठाणे ४०१ १०७
४. श्री शाश्वत बंदोपाध्याय (हमीदार)
ए) लोखंडवाला हॉटेल्स लिमिटेड, लँड्स एन्ड, बँड स्टॅन्ड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०
बी) ५०२, ए, कृष्ण जांगीड कॉम्प्लेक्स, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व) ४०१ १०४
सी) सदनिका क्रमांक ए - ५/००४, तळमजला, ब्रॉडवे अव्हेन्यू, मीरा रोड (पूर्व) ठाणे ४०१ १०७
प्रति,
**वरीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेले प्रतिवादी**
**(माननीय न्यायाधीश श्रीमती एस एम टाकळीकर यांनी न्यायालय कक्ष क्रमांक ३ येथे दिलेला आदेश दिनांकित ११/०४/२०२५ च्या अनुसार)**
**ज्याअर्थी वरीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेले वादी यांनी या माननीय न्यायालयात आपल्या म्हणजेच वरीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेले प्रतिवादी यांच्या विरोधात दिवाणी संहिता १९०८ चा आदेश ५ च्या नियम २० अनुसार दावा दाखल केला आहे.**
**वादी यांनी अशी विनंती केलीआहे की,**
ए) प्रतिवादी क्रमांक १, २, ३ आणि ४ यांना असे आदेश देण्यात यावेत की त्यांनी व्यक्तिश: किंवा सर्वांनी मिळून वादी यांना **रु १०,५५, ६७९/- (रुपये दहा लाख पंचावन्न हजार सहाशे एकोणऐंशी मात्र)** जी या दाव्याच्या सोबत परिशिष्टात देण्यात आले आहे त्याच्या अनुसार अधिक त्यावरील पुढील व्याज१३. ४०% प्रतिवर्ष इतक्या दराने जे गृह कर्ज सुविधा खाते क्रमांक ०५७१६७५००००३५२४ च्या संदर्भात आहेत तसेच अन्य शुल्क तसेच आकार सदरील दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून संपूर्ण रकम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत वादी यांना प्रतिवादी क्रमांक १ ते ४ यांनी अदा करावेत.
बी) या दाव्याचा खर्च प्रतिवादी क्रमांक १, २, ३ आणि ४ यांनी वादी यांना अदा करावा.
सी) या दाव्याच्या संदर्भात अन्य योग्य ते आदेश न्यायालयाने द्यावेत.
याद्वारे आपणास कळविण्यात येते की आपण या समन्सच्या तारखेपासून दहा दिवसांत हजर राहावे अन्यथा सदरील समन्सच्या तारखेपासून १० दिवसानंतर वादी हे **रु १०,५५, ६७९ /- (रुपये दहा लाख पंचावन्न हजार सहाशे एकोणऐंशी मात्र)** इतक्या रकमेची तसेच वादी यांनी विनंती केल्यानुसार शुल्क तसेच अन्य आकार जो न्यायालय आदेश देईल त्याप्रमाणे इतक्या रकमेच्या डिक्रीस पात्र असतील.जर आपण कारण दिलेत तर वादी त्यानंतर सुनावणीच्या निवाड्यासाठी समन्स देतील आणि तेव्हा आपण माननीय न्यायालयाला दाव्यात बचावासाठी मुदत मागण्यासाठी पात्र असाल.
गुणवत्तेच्या आधारे दाव्याचा बचाव करता येईल आणि बाजू मांडता येईल असे आपण प्रतिज्ञापत्राच्या माध्यमातून किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून आपण माननीय न्यायालयास सांगितल्यास दाव्याच्या बचावासाठी मुदत देण्यासाठी आपण पात्र असाल आणि तशी मुदत आपणास मिळू शकेल.
**माझ्या हस्ते आणि या न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिले.**
दिनांक ११ एप्रिल २०२५
शिक्का
स्वाक्षरी/-
निबंधक यांच्या करिता
शहर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी

**इझेडवायलॉज**
**वादी यांचे वकील,** टी ६/ ३, द आर्केड,
वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५
याद्वारे आपणास कळविण्यात येते की राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून मोफत विधी सेवा पात्रतेच्या निकषानुसार आपल्यासाठी उपलब्ध आहे आणि जर मोफत विधी सेवा घेण्यासाठी आपण पात्र असाल आणि आपली इच्छा असेल तर आपण वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या विधी सेवा प्राधिकरणे / समिती यांच्याशी संपर्क साधू शकता.
**एन बी :** दाव्याची प्रत तसेच त्यासह परिशिष्ट यांची वादी यांचे वकील यांनी प्रमाणित केलेली सत्यप्रत सोबत जोडली आहे.
स्वाक्षरी /- वादी यांचे वकील
**सूचना : दाव्याची पुढील तारीख ३०/०६/२०२५ रोजी आहे. दाव्याची सद्यस्थिती तसेच सुनावणीची पुढील तारीख जाणून घेण्यासाठी बृहन्मुंबई शहर दिवाणी आणि सत्र न्यायालय यांचे अधिकृत संकेतस्थळ पाहावे.**



**मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ** म्हाडा MHADA
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ
**ई-निविदा सुचना क्र. :- का. अ. (पूर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/३०/२५-२६**

कार्यकारी अभियंता [ पूर्व ] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ (दुरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५२५१) यांनी योग्य वर्गवारी तथा शासकीय किंवा निमशासकीय नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून एकूण २४ कामाकरीता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहेत. विस्तृत ई-निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळ http://mahatenders.gov.in, वर उपलब्ध असतील. निविदा विक्री दिनांक **१३.०६.२०२५ सकाळी १०.०५ पासून** दिनांक **२०.०६.२०२५ सायंकाळी ६.१५** पर्यंत राहील. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास फक्त http://mahatenders.gov.in, संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व)/मुं.झो.सु. मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे.

Follow us:@mhadaofficial
CPRO/A/478
म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था
सही/-
कार्यकारी अभियंता (पूर्व),
मुं.झो.सु. मंडळ, मुंबई



**एल&टी फायनान्स लिमिटेड**
(आधीचे नाव, एल&टी फायनान्स होल्डिंग्ज लिमिटेड)
**नोंदणीकृत कार्यालय:** एल&टी फायनान्स लिमिटेड, वृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुम जवळ, सांताक्रूझ (पू), मुंबई 400 098
**CIN No.:** L67120MH2008PLC181833
**शाखा कार्यालय:** मुंबई

L&T Finance

**गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलाव**

एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 [54 ऑफ 2002] आणि या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा लिलाव करत आहे. **"आधार कुठे आहे" आणि "जशी स्थिती आहे तशी"** त्याची देय रक्कम आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इ.च्या वसुलीसाठी **"सार्वजनिक लिलाव"** च्या मार्गाने.

| कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचं नाव | तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता | कर्ज खाते क्रमांक एक/अनेक | भौतिक ताबा घेतला | बयाणा रक्कम आरपीच्या 10% किंवा जास्त (रुपयांमध्ये) | सुरक्षित कर्ज | आरक्षित किंमत (रुपयांमध्ये | आरंभाची तारीख | लिलावाची तारीख आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. श्री रविचित्रराज उदयर 2. श्रीमती मालती रवी उदयर, 3. श्री गणेशमूर्ती गोपाळ, 4. अम्मु जी | मालमत्तेचे सर्व भाग आणि विभाग पत्ता: फ्लॅट नं. 301, डीएलएच कैलाश, 81.41 चौ.मीटर, पार्किंग 13.94 स्क्वेअर मीटर, एमेटिकी एम्प्लॉईज सीएचएस लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर, सी.टी.एस. नंबर 834 (भाग), रोड प्लॉट क्रमांक 28, सहकार नगर, जे.पी. रोड, स्थान अंधेरी पश्चिम, मुंबई – 08340 08340 | H154HL240705102715, H154HT24072918204 7, H154HL240705102715 G | 18 मार्च 2025 | रु. 25,48,920 /- | मागणीनुसार सूचना दिनांक 08.01.2025 एकूण थकबाकी रु. 2,11,78, 173.50/- 03.01.2025 रोजी | रु. 2,54,89,20 0 /- | सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 अ.च् ते 5.30 झ.च् या वेळेत पूर्व भेटीसह. | 14.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत |
| 1. रीजेंसी कोळसा आणि ऊर्जा (त्याचे संचालक कार्तिक वसाणीआणि रीमा वसाणी यांच्याद्वारे) 2. कार्तिक वसाणी 3. रीमा वसाणी | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग पत्ता: दुकान क्र.8, 17.28 चौ.मी. (चटई) आणि 20.74 चौरस मीटरचे बांधकाम क्षेत्रफळ तळमजल्यावर, मलबार आणि कुंबल्ला हिल डिव्हिजनच्या C.S.No.4/519 च्या भूखंडावर बांधलेल्या 'ले पलाझो' इमारतीमध्ये कोणता भाग पूर्वीचा C.S No-7/519, 8/519, आणि 10/519 मलबार आणि कुंबल्ला हिल विभागाचा आहे) आणि मोजमाप 2911.37 चौ.मी (शेजारच्या भूखंड मालकांच्या आणि 20 फूट रुंद जमिनीच्या पट्ट्याच्या बाजूने मार्गाचा अधिकार) मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यात | H02470300921062548 /H1758921072012193 5/H024703009210625 48L | 17 फेब्रुवारी 2025 | रु. 5,88,550/- | मागणीनुसार सूचना दिनांक 05-01-2024 02/01/2024 रोजी एकूण थकबाकी रु. 1,83,38, 873.17/- आहे | रु. 58,85,500 / | सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 अ.च् ते 5.30 झ.च् या वेळेत पूर्व भेटीसह. | 14.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत |
| 1. निजामुद्दीन राय 2. शमा एन राय | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 301, मजल्यावर, 550 चौरस फूट बांधकाम क्षेत्रफळ, C विंगमध्ये, जयश्री अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, श्री जयश्री को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, भूखंड क्रमांक 1 आणि 2, भूखंड क्रमांक 30 आणि 31, गाव- दिवाणमान, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे येथे स्थित आहे. | H00546230721024522 / MUMHL20000068 | 8 एप्रिल 2025 | रु. 2,85,800/- | मागणीनुसार 06-01-2024 ची सूचना एकूण थकबाकी रु. 36,27, 335.46/- 05/01/2024 रोजी | Rs. 28,58,000 /- | सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 अ.च् ते 5.30 झ.च् या वेळेत पूर्व भेटीसह. | 14.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत |
| 1. धीरज शुक्ला 2. मनीषा शुक्ला | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग पत्ता: फ्लॅट बेअरिंग क्रमांक 004, जमिनीवर मजला, A विंगमध्ये 67.14 चौ. मीटर (बांधकाम क्षेत्रफळ), अथर्व हाइट्स को-ऑप. एचएसजी. सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, लँड बेअरिंग सर्व्हे क्र. 66 (नवीन), 20 (जुने), हिसा क्र. 1ल, 2, पारडी क्र. 15, वर बांधलेले, नालासोपारा वसई लिंक रोड येथे वसलेले, गाव: आचोळे, नालासोपारा (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वसई 1/II/III/IV/V/VI येथील सबरजिस्ट्रार ऑफ अॅश्युरन्सच्या क्षेत्रामध्ये | H05137180223074338 / H05137180223074338 G | 10 एप्रिल 2025 | रु. 4,18,760 /- | मागणीनुसार सूचना दिनांक 05-04-2024 एकूण थकबाकी रु. 51,59, 200.73/- दिनांक 01/04/2024 रोजी | रु. 41,87,600/ | सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 अ.च् ते 5.30 झ.च् या वेळेत पूर्व भेटीसह. | 14.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत |
| 1. प्रशांत धुमक 2. सारिका धुमक | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 604, विंग A2 मध्ये, सुमारे 57.06 चौ.मी. चटई क्षेत्र (ज्यामध्ये बाल्कनी क्षेत्राचा समावेश आहे) 6व्या मजल्यावर, 'गगन आकांक्षा', फेज-I, प्लॉट बेअरिंग गेट क्रमांक 524 वर स्थित असलेल्या इमारतीच्या एका वाटप केलेल्या कार पार्किंगसह, कोरेगाव मुळ (उरळीकांचन) येथे वसलेले, ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, तालुका- हवेली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र-412303<br>सीमा: पूर्व – सोसायटी रोड; पश्चिम – डक्ट; उत्तर – जिना; दक्षिण – खुली जागा | H00950291220035114, H00950301220112559, H00950291220035114 L | 13 मार्च 2025 | रु. 2,85,777.60 /- | मागणीनुसार सूचना दिनांक 27-01-2022 एकूण थकबाकी रु. 35,34, 156.98/- दिनांक 25/01/2022 रोजी | रु. 28,57,776/ | सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 अ.च् ते 5.30 झ.च् या वेळेत पूर्व भेटीसह. | 14.07.2025 दुपारी 12:30 ते दुपारी 2.00 पर्यंत |

**सावजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम**

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सरफेसी कायद्या अंतर्गत https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेबसाइटवरून मदतीसह आणि जाहीर ई-लिलाव पध्दतीने, ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रि केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई-लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **''जशी आहे जिथे आहे तत्वावर''** आणि **''जशी आहे ज्या स्थितीत आहे''** त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर ई-लिलावत सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना 12/07/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी पॅनकार्ड, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव आणि पत्याचा पुराव्यांच्यासोबत ताब्यातील मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीच्या 10% परतावायोग्य अनामत रक्कम ठेव भरल्याचा तपशील सादर करावा लागेल.
4. या जाहीर ई-लिलावत यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी एलटीएफ द्वारे सदर जाहीर ई – लिलावच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रकमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ.च्या स्वरुपात एल&टी फायनान्स लिमिटेड च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे 14/07/2025 रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे 15/07/2025 भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल&टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्रि पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल&टी फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुसार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेची तपासणी करण्यासाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकतात उदा., **नाव – हरिलाल गुप्ता, आणि संतोष तिवारी, एल अँड टी फायनान्स लिमिटेड, ऑफिस: 6 मजला, वृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं.177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुमजवळ, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-400 098. संपर्क क्रमांक 0222-68076666.** ई-लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी स्वीकार / नाकारू / सुधारू / रद्द करू शकतात. कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता ई – लिलाव बोली / ऑफर किंवा पुढे ढकलू शकतात.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करून घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी, कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8 (6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई-लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक) ह्यांना इथे कळवण्यात येत आहे की सदर जाहीर ई-लिलावाच्या तारखेआधी वर दिलेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सरफेसी कायदा, 2002 मधील तरतुदींनुसार एल&टी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक)/सामान्य जनता ह्यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे की एल&टी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती मिळाल्याशिवाय सूचनेतील सिक्युअर्ड मालमत्ता विक्री, लीज किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

दिनांक: 13.06.2025
ठिकाण: मुंबई
स्वाक्षरी/-
अधिकृत अधिकारी
करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड